

Ref. :

إشارتنا : ص ز ٢٢٨/١/٤

Date :

التاريخ : ٢٠١٩/٩/١

سعادة رئيس مجلس الإدارة / المدير العام المحترم

تحية طيبة وبعد ،،،

ارفق طيا صورة عن كتاب عطوفة مدير عام شركة المدن الصناعية رقم
٢٥٠٩/١٧ تاريخ ٢٥/٨/٢٠١٩، والمتضمن تخفيض اسعار بيع الاراضي وبدلات الايجار
في المدن الصناعية الجديدة، والتي اقرها مجلس ادارة شركة المدن الصناعية الاردنية تنفيذا
لقرار مجلس الوزراء.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة

المهندس فارس حموده

٢٠١٩ / ١٧
٢٠١٩ / ١٧ / ٢٥

Future Today
شركة المدن الصناعية الأردنية
Jordan Industrial Estates Company

سعادة المهندس فتحي الجفيري المحترم
رئيس مجلس ادارة غرفتي صناعة الاردن وعمان

الموضوع: تخفيض أسعار وبدلات الإيجار في المدن الصناعية
الجديدة (السلط - مادبا - الطفيلة)

بعد التحية،،،،

بدلية يطيب لي أن أبحث لسعادتكم بأطيب الأمنيات وعظيم الإمتنان على جهودكم المتميزة للدهوض
بالقطاع الصناعي الاردني واستمرارا للتعاون الثنائي بين شركة المدن الصناعية الاردنية وغرفتي
صناعة الاردن وعمان لإطلاع المستثمرين الصناعيين على حوافز الإستثمار في المدن الصناعية
العاملة والمدن الصناعية الجديدة نغدو شاكرين الإطلاع على تفاصيل التخفيضات الجديدة على أسعار
بيع الأراضي وبدلات الإيجار في المدن الصناعية الجديدة والتي أقرها مجلس ادارة شركة المدن
الصناعية الأردنية مؤخرا تنفيذا لقرار مجلس الوزراء الموقر وإمكانية تعميمها على أعضاء غرفتي
صناعة الاردن وعمان وفقا للآتي:
أولا: تخفيض أسعار بيع الأراضي لأول (15) شركة تتقدم بطلب شراء اراضي مقدم لكل مدينة
صناعية خلال الخمسة سنوات الأولى ولأول خمس دونمات لكل مستثمر.

المدينة الصناعية	سعر المتر المربع من الأرض الأصلي/ دينار	السعر حسب قرار التخفيض متر مربع/ دينار
مادبا الصناعية	60	30
السلط الصناعية	65	45
الطفيلة الصناعية	25	5

ثانيا: تخفيض بدلات الإيجار

المدينة الصناعية	بدل الإيجار لكل متر مربع المباني الأصلي / دينار	بدل الإيجار حسب قرار التخفيض متر مربع/ دينار
مادبا الصناعية	23	13 دينار لأول ثلاث سنوات و18 دينار للسنتين التاليتين
السلط الصناعية	25	14 دينار لأول ثلاث سنوات و19 دينار للسنتين التاليتين
للطفيلة الصناعية	20	6 دينار لأول ثلاث سنوات و10 دينار للسنتين التاليتين



+962 6 56 800 55/66
+962 6 56 204 45
950278, Amman, 11193, Jordan
www.jiec.com
شركة المدن الصناعية الأردنية

١٤٤٠ / ٣ / ٢١

ثالثاً: اشتراط قرار التخفيض مايلي:

- ان لا يقل عدد الموظفين الاردنيين المسجلين في الضمان الاجتماعي عن 10 موظفين.
- لا تقل نسبة العمالة الاردنية فيها عن 80% من اجمالي العمال.
- أن لا تقل القيمة المضافة عن 40%.
- أن يكون الإستثمار جديد او نقل مع توسع.
- أن تصل الصادرات الى 30% وذلك خلال الخمس سنوات الأولى.

شاكركم ومقدرين تعاونكم معنا، ولمزيد من المعلومات يرجى التواصل على ارقام الهواتف
التالية 0799323719 0795906247 0799344435 أو عبر الإيميل info@jiec.com
مرحبين بأسئلتكم واستفساراتكم.

واقبلوا فائق الإحترام والتقدير

المدير العام
عمر جويلا

